**ДОГОВОР №**

г. Тамбов « » 2019г.

**Акционерное общество «Тамбовские коммунальные системы»** (далее по тексту – АО «Тамбовские коммунальные системы»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице главного управляющего директора **Картузова Андрея Леонидовича**, действующего на основании Доверенности от № 222 от 26.12.2018, с одной стороны, и (далее по тексту - ), именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** в лице действующего на основании , с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании **«Стороны»,** а по отдельности **«Сторона»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «Заказчик» поручает и оплачивает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по выполнению работ по разработке проекта санитарно-защитной зоны в части воздействия на окружающую среду и организации натурных наблюдений для производственной площадки Очистные сооружения канализации города Тамбова. Оформление карты (плана) объекта землеустройства, оформленной в отношении границ СЗЗ.

1.2. Согласование разработанного Проекта с государственными органами контроля осуществляется «Заказчиком» совместно с «Исполнителем».

1.3. Экспертизу разработанного Проекта, оплачивает **«**Заказчик» за счет собственных средств.

1.4. «Исполнитель» вправе досрочно выполнить и сдать «Заказчику» работу, а «Заказчик» обязан принять ее и оплатить в соответствии с настоящим Договором.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. **Обязанности «Исполнителя»:**

2.1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить все работы, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать работу «Заказчику» в установленный срок.

2.1.2. «Исполнитель» обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. «Исполнитель» обязан немедленно известить «Заказчика» и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

возможных неблагоприятных для **«**Заказчика» последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

иных обстоятельств, угрожающих ходу выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.4. В случае, когда вышеуказанные работы выполнены «Исполнителем» с отступлениями от настоящего Договора, ухудшившими результат работы, «Исполнитель» обязан безвозмездно устранить недостатки в разумный срок.

**2.2. Права «Исполнителя»:**

2.2.1. «Исполнитель» имеет право привлечь для выполнения работ по Договору третьих лиц. При этом он несет перед **«**Заказчиком» всю ответственность за качество выполнения работ третьим лицом.

**2.3. Обязанности «Заказчика»:**

2.3.1. **«**Заказчик» обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.3.2. **«**Заказчик» обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

2.3.3. «Заказчик» обязуется предоставить «Исполнителю» в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора исходные данные необходимые «Исполнителю» для выполнения обязательств.

Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2.4.** **Права «Заказчика»:**

2.4.1. **«**Заказчик» вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой «Исполнителем», не вмешиваясь в его деятельность.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА**

3.1. За выполненную работу «Заказчик» обязуется выплатить «Исполнителю» денежное вознаграждение, общая сумма которого составляет **180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек**, согласно настоящему Договору.

3.2.В течение ***десяти рабочих дней*** после подписания настоящего Договора «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» аванс, в размере 30 % от суммы, указанной в п. 3.1., что составляет **60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек**.

Окончательный расчет производится с «Исполнителем» по факту выполнения работ (после передачи разработанного Проекта по накладной «Заказчику» для дальнейшего согласования) не позднее ***пяти рабочих дней*** после подписания сторонами акта выполненных работ.

3.3. В случае, если в ходе проведения инвентаризации будет установлено наличие других производственных площадок и (или) увеличение объема работ, то Сторонами будет заключено Дополнительное соглашение к настоящему Договору, где будет определена окончательная стоимость работы.

3.4. Расчеты с «Исполнителем» осуществляются в безналичном порядке путем перечисления соответствующих сумм на его расчетный счет.

1. **Порядок сдачи и приемки работ**

В течение пяти 5 (пяти) календарных дней по завершению работ «Исполнитель» предоставляет «Заказчику» 2 (два) экземпляра подписанного Исполнителем со своей стороны Акта выполненных работ и счет.

* 1. «Заказчик» обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от «Исполнителя» документов, указанных в п. 4.1 настоящего Договора, направить «Исполнителю» 1 (один) экземпляр подписанного Акта выполненных работ или мотивированный отказ в приемке работ с указанием недостатков и сроков их устранения «Исполнителем».
  2. «Заказчик», обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе ссылаться на них только в случаях, если в акте выполненных работ были оговорены эти недостатки, либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.
  3. В случае отказа «Заказчика» от приемки работ сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.
  4. В случае отсутствия в указанный в пункте 4.2 настоящего договора срок замечаний от Заказчика, работа считается принятой, и Исполнитель имеет право оформить односторонний Акт выполненных работ, имеющий силу двухстороннего, с подписью в Акте «Замечания от Заказчика не поступали».
  5. В случае принятия решения о нецелесообразности продолжения работ, Сторонами составляется двухсторонний акт, где указывается причина прекращения работ и стоимость фактических затрат, понесённых Исполнителем на момент принятия решения. Возмещению подлежат фактически понесённые Исполнителем затраты, подтверждённые документально и принятые Заказчиком.

Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За невыполнение или ненадлежащие выполнение обязательств по на­стоящему Договору «Исполнитель» и «Заказчик» несут имущественную ответст­венность в соответствии с действующим законодательством РФ.

* 1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в Арбитражном суде по месту расположения «Исполнителя» (претензионный порядок обязателен).

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

6.1. Работы, предусмотренные настоящим Договором, осуществляются «Исполнителем» в следующие сроки:

- **начало работ**: с момента возврата подписанного экземпляра договора в адрес «Исполнителя», а так же подписания акта передачи исходных данных, необходимых «Исполнителю» для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

- **окончание работ: по истечению 2 (двух) месяцев с момента возврата** подписанного экземпляра договора в адрес «Исполнителя», а так же подписания акта передачи исходных данных, необходимых для выполнения обязательств по настоящему Договору.

6.2. В случае задержки оплаты авансового платежа в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора или задержки передачи исходных данных в соответствии с пунктом 2.3.3 настоящего Договора, сроки выполнения Работы сдвигаются соразмерно сроку таких задержек.

6.3. Содержание и промежуточные сроки выполнения работ определяются Календарным планом.

6.4. «Исполнитель» имеет право досрочно сдать работы по согласованию с «Заказчиком».

6.5. В случае, если по истечении 1 (одного) месяца с момента поступления договора на подпись, подписанный экземпляр договора не возвращен в адрес «Исполнителя», договор считается не заключенным.

6.6. В случае, если по истечении 2 (двух) месяцев с момента подписания договора «Заказчиком» не оплачена денежная сумма, указанная в п. 3.2 настоящего Договора, Договор считается расторгнутым.

6.7. Сроки, установленные в п. 6.1 настоящего Договора не распространяются на согласование Паспортов, разработанных в рамках настоящего Договора, с государственными органами контроля.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. **«**Заказчик» приобретает право на созданную продукцию после ее полной оплаты.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

7.4. Настоящий Договор составлен в ***двух экземплярах***, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

1. **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**
2. **«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:**

Юридический адрес:

Почтовый адрес: Тел./факс: 8 (4752) 72-28-47/ 71-96-57

E-mail:

ИНН/ КПП

ОГРН

Банковские реквизиты:

Р/с

К/с

БИК

**«ЗАКАЗЧИК»:**

АО «Тамбовские коммунальные системы»

Юридический адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Тулиновская, д. 5

ИНН/КПП 6832041909/683201001

ОГРН 1036888185916

Банковские реквизиты:

р/с 40702810200490010790 Филиал Банка ГПБ (АО) в г. Воронеже г. Воронеж

к/с № 30101810220070000800

БИК 042007800

Тел.: 8 (4752) 70-07-00

Главный управляющий директор

АО «Тамбовские коммунальные системы» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А. Л. Картузов/

М.П.